

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к сметной документации

Регистрационный шифр объекта : 51/2025

**МОДЕРНИЗАЦИЯ ТОРГОВОГО ПРОСТРАНСТВА КРЫТОГО РЫНКА ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
"МИНСКИЙ КОМАРОВСКИЙ РЫНОК" РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. МИНСК, УЛ. В. ХОРУЖЕЙ, 8**

Сметная документация составлена согласно:

- инструкции о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.10.2025г. №116
- сборникам нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении на строительные конструкции и работы
- сборникам нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении на монтаж оборудования
- сборнику на строительство временных зданий и сооружений
- сборнику норм на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время
- цены на материалы на основании данных республиканской нормативной базы текущих цен на ресурсы
- цены на материалы на основании мониторинга цен, проводимого оператором информационно-справочной системы государственной информационной системы "Госстройпортал"

Документация составлена в ценах на 01.01.2026

ОХР и ОПР приняты

Внутренние санитарно-технические работы для городского строительства	80.98%
Монтаж металлических конструкций	57.16%
Пусконаладочные работы	41.24%
Строительные работы (город)	65.72%
Строительные работы (город)	72.292%
Электромонтажные работы (нов)	59.57%

Плановая прибыль принята

Внутренние санитарно-технические работы для городского строительства	73.48%
Монтаж металлических конструкций	67.42%
Пусконаладочные работы	15.88%
Строительные работы (город)	69.89%
Электромонтажные работы (нов)	40.54%

В ССР учтены следующие лимитированные затраты

Временные здания и сооружения	6.1%	k=0.93
Дополнительные средства при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	2.96%	k=0.93; k=0.88
Средства по уплате обязательных страховых взносов	34%	
Средства, связанные с подготовкой объекта к приемке в эксплуатацию	0.306%	
Средства на развитие материально-технической базы организаций	1.53%	
Средства на осуществление авторского надзора	0.21%	
Средства на целевые отчисления, производимые заказчиками, застройщиками от стоимости строительно-монтажных работ на финансирование инспекций департамента контроля и надзора за строительством по областям и городу минску, специализированной инспекции департамента контроля и надзора за строительством государственного комитета по стандартизации	0.28%	
Средства на непредвиденные работы и затраты	3%	k=0.8
Налоги и отчисления в соответствии с законодательными актами	20%	

Начало строительства - август 2026 по данным ПОС

Согласно расчету ПОС продолжительность строительства - 14 мес

Источник финансирования -

Зона строительства - 3, район: Минск

Технико-экономические показатели на дату окончания строительства

Всего по сводному сметному расчету, в т.ч.

затраты, индексируемые прогнозируемым индексом СМР	4408,536	тыс. бел. руб.	
оборудование (не подл. индексации)	742,058	тыс. бел. руб.	
затраты, индексируемые прогнозируемым индексом прочих затрат	2742,946	тыс. бел. руб.	
прочие затраты, не подл. индекс. (без налогов)	145,786	тыс. бел. руб.	
	35,459	тыс. бел. руб.	

прочие затраты, не подл. индекс. (с налогами)	8,758	тыс. бел. руб.	
налоги и отчисления	733,297	тыс. бел. руб.	
Справочно. Возвратные суммы	29,475	тыс. бел. руб.	

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА _____ П.В.ВАРАКСА

РУКОВОДИТЕЛЬ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ _____ Л.А. КАРПАЧ

СОСТАВИЛ _____ Л.А. КАРПАЧ

ПРОВЕРИЛ _____ Л.А. КАРПАЧ

(наименование утверждающей организации)

УТВЕРЖДЕНО

Всего в сумме

в том числе:

на дату начала разработки сметной документации

на дату начала строительства объекта (выполнения строительных, специальных,

на дату окончания строительства в пределах продолжительности строительства

налоги и отчисления

Возвратные суммы

4408,536 тысяч белорусских рублей

3566,353 тысяч белорусских рублей

3663,045 тысяч белорусских рублей

3675,239 тысяч белорусских рублей

без учета налогов и отчислений

733,297 тысяч белорусских рублей

29,475 тысяч белорусских рублей

(ссылка на документ об утверждении)

" " Г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

стоимости строительства (очереди строительства, технологически увязанного этапа работ
при параллельной разработке проектной документации и строительстве)

Наименование объекта: МОДЕРНИЗАЦИЯ ТОРГОВОГО ПРОСТРАНСТВА КРЫТОГО РЫНКА ГОСУДАРСТВЕННОГО

Код объекта: 51/2025

Составлена в ценах на

01.01.2026

(дата разработки)

Дата начала строительства

01.08.2026

Продолжительность строительства

14 месяцев

Обоснование средств	Наименование глав, объектов (локальных) смет (сметных расчетов), средств	Стоимость, тысяч белорусских рублей						Общая стоимость, тысяч белорусских рублей		
		заработная плата	эксплуатация машин и механизмов	материалы, изделия, конструкции и	ОХР и ОПР	монтажные оборудование, мебель	прочие средства			
			в том числе заработная плата машинистов	транспорт					плановая прибыль	транспорт
1	2	ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА								
Пункт 23 Инструкции.	Пункт 23 Инструкции. ОБСЛЕДОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ	10,077								
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1		10,077								
ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ										
ОС №3-1	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 1-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	20,333	4,1	16,554	14,706	409,982		480,11		
ОС №3-2	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 2-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	27,794	1,829	1,079	13,356	621,291		1336,74		
ОС №3-3	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 3-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	15,657	2,706	1,583	18,334	395,447		719,483		
ОС №3-4	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 4-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	16,318	4,054	13,629	9,331	350,694		1841,36		
ОС №3-5	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 5-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	13,91	1,766	0,878	10,558	173,648		449,76		
ОС №3-6	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 6-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	19,556	4,651	14,062	14,515	304,695		982,71		
ОС №3-7	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 7-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	21,806	5,829	15,533	16,356	304,695		407,901		
ОС №3-8	ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО КРЫТОГО РЫНКА. 8-й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС	16,232	4,591	30,194	11,989	170,844		1083,94		
ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ								225,255		
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2		151,606	35,416	142,044	110,835	2731,296		1083,94		
								225,255		
								963,88		
								372,165		
								1330		
								380,975		
								1502,96		
								247,423		
								1124,96		
								28,047		
								3283,072		
								10166,55		

ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ									28,047
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7			151,606	35,416	142,044	110,835	2731,296	10,077	3293,149
ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ				15,986	9,233	102,642			10166,55
					28,047				28,047
В ТОМ ЧИСЛЕ МОНТИРУЕМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ (НЕИНДЕКСИРУЕМОЕ)							2731,296		2731,296
ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ									
Пункт 30 Инструкции	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		2,379	1,428	5,704				9,508
	<i>Процент временных зданий и сооружений - 6.1; Поправочный коэффициент к стоимости временных зданий №1 (ежемесячные данные) - 0.93; Поправочный коэффициент к стоимости временных зданий №2 - 1.00; Поправочный коэффициент к стоимости временных зданий №3 - 1.00;</i>			0,286					639,889
	В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ ОТ РАЗБОРКИ ВРЕМЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ				1,428				1,428
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8		2,379	1,428	4,276				8,08
	ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ			0,286					639,889
					1,428				1,428
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8		153,985	36,844	146,32	110,835	2731,296	10,077	3301,232
	ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ			16,272	9,233	102,642			10806,439
					29,475				29,475
ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ									
Подпункт 31.1 пункта 31 Инструкции	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СРЕДСТВА ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ		2,027	1,121	1,466				
	СРЕДСТВА ПО УПЛАТЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ 34%			0,099			56,981		56,981
	СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ПОДГОТОВКОЙ ОБЪЕКТА К ПРИЕМКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 0.306%						1,714		1,714

Подпункт 31.10 пункта 31 Инструкции	СРЕДСТВА НА ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ (БЕЗ НДС) 13,58	13,58	13,58
	СРЕДСТВА НА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ, ПОДЛЕЖАЩИМИ ХРАНЕНИЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ, ЗАХОРОНЕНИЮ, В ТОМ ЧИСЛЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ В КАЧЕСТВЕ ИЗОЛИРУЮЩЕГО СЛОЯ НА ОБЪЕКТАХ ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ	20,254	316,6 20,254
Подпункт 31.13 пункта 31 Инструкции	В Т.Ч. СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С ПРИЕМОМ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕМ ЗАХОРОНЕНИЕМ, ХРАНЕНИЕМ ОТХОДОВ	14,679	14,679
Подпункт 31.13 пункта 31 Инструкции	В Т.Ч. СРЕДСТВА, СВЯЗАННЫЕ С УПЛАТОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО НАЛОГА	2,287	2,287
Подпункт 31.13 пункта 31 Инструкции	В Т.Ч. СРЕДСТВА НА ПЕРЕВОЗКУ ОТХОДОВ (ПОГРУЗКА, ТРАНСПОРТИРОВКА, РАЗГРУЗКА)	3,289	3,289
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9		2,027	1,121 0,099 92,529
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		156,012	37,965 16,371 110,835 2731,296 102,606 3398,375 11557,094
ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ		29,475	29,475
ГЛАВА 10. СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА			
Подпункт 32.1 пункта 32 Инструкции	СРЕДСТВА НА СОДЕРЖАНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА, ЗАКАЗЧИКА	101	101
Подпункт 32.2 пункта 32 Инструкции	СРЕДСТВА НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АВТОРСКОГО НАДЗОРА 0.21%	1,186	1,186
Подпункт 32.3 пункта 32 Инструкции	СРЕДСТВА НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ (без налогов, статьи С)	25,382	25,382
Подпункт 32.4 пункта 32 Инструкции	СРЕДСТВА НА ПРОВЕДЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ (с налогами, статья С)	8,758	8,758

Подпункт 32.6 пункта 32 Инструкции	СРЕДСТВА НА ЦЕЛЕВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ, ПРОИЗВОДИМЫЕ ЗАКАЗЧИКАМИ, ЗАСТРОЙЩИКАМИ ОТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНСПЕКЦИЙ ДЕПАРТАМЕНТА КОНТРОЛЯ И НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ ПО ОБЛАСТЯМ И ГОРОДУ МИНСКУ, СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ИНСПЕКЦИИ ЛПГП РТ 0,28%								1,739	1,739
	СТОИМОСТЬ НЕМОНТИРУЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ, МЕБЕЛИ, ИНВЕНТАРЯ (НЕИНДЕКСИРУЕМОЕ)								11,65	11,65
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10								149,715	149,715
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10	156,012	37,965	147,786	110,835	2731,296	252,321	3548,09		3548,09
Подпункт 32.8 пункта 32 Инструкции	ВОЗВРАТ МАТЕРИАЛОВ		16,371	9,233	102,642			11557,094		11557,094
			29,475					29,475		29,475
	СРЕДСТВА НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ	3,744	0,912	3,547	2,66		4,714	18,263		18,263
			0,393	0,222	2,464					
Пункт 33 Инструкции	ИТОГО С УЧЕТОМ НЕПРЕДВИДЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	159,756	38,877	151,333	113,495	2731,296	257,035	3566,353		3566,353
	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	159,756	38,877	151,333	113,495	2731,296	257,035	3566,353		3566,353
			16,764	9,455	105,106			11557,094		11557,094
	СРЕДСТВА, УЧИТЫВАЮЩИЕ ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ОБОРУДОВАНИЯ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ НА ДАТУ НАЧАЛА ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ, СПЕЦИАЛЬНЫХ, МОНТАЖНЫХ, ПУСКОНАЛАЛОЧНЫХ РАБОТ						96,692	96,692		
Подпункт 34.1 пункта 34 Инструкции	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА	159,756	38,877	151,333	113,495	2731,296	353,727	3663,045		3663,045
			16,764	9,455	105,106			11557,094		11557,094

Расчет средств, связанных с применением прогнозных индексов

Дата составления сметной документации (в ценах)	Январь 2026
Дата начала строительства	Август 2026
Продолжительность строительства, мес	14

Итого по сводному сметному расчету, тыс. руб.	3566,353
в том числе затраты, не подлежащие индексации, без НДС (из главы 1)	10,077
затраты, не подл. индексации (средства на ПИР, экспертизу) (без налогов)	25,382
затраты, не подл. индексации (средства на ПИР, экспертизу) (с налогами)	8,758
затраты, не подл. индексации (монтируемое и немонтируемое оборудование)	2742,946
Процент средств на непредвиденные работы и затраты	2.4%
Процент НДС	20 %
Итого по сводному сметному расчету для индексации, тыс. бел. руб.	778,948
$555.033 - (10.077 + 0) * 1.024 - 25.382 - 8.758 - 412.312$	
$118.054 * 1.1036 + 0 * 1.029 + 25.566 * 1.139$	
477.249 - 397.739	
436.288 - 353.376	
245.241 - 173.648	
400.827 - 305.378	
411.812 - 304.695	
271.817 - 171.332	
в том числе по индексу СМР	654,794
по индексу на оборудование	0
по индексу на прочие затраты	124,154

Ежемесячный прогнозный индекс от даты разработки сметной документации до даты начала строительства

год	индекс СМР		индекс на оборудование		индекс на прочие затраты	
	за месяц (справочно)	за период	за месяц (справочно)	за период	за месяц (справочно)	за период
Январь 2026	1,009	1,009	1,0026	1,0026	1,0119	1,0119
Февраль 2026	1,009	1,0181	1,0026	1,0052	1,0119	1,0239
Март 2026	1,009	1,0272	1,0026	1,0078	1,0119	1,0361
Апрель 2026	1,009	1,0365	1,0026	1,0104	1,0119	1,0485
Май 2026	1,009	1,0458	1,0026	1,0131	1,0119	1,0609
Июнь 2026	1,009	1,0552	1,0026	1,0157	1,0119	1,0736
Июль 2026	1,009	1,0647	1,0026	1,0183	1,0119	1,0863
Август 2026	1,009	1,0743	1,0026	1,021	1,0119	1,0993
Сентябрь 2026	1,009	1,084	1,0026	1,0236	1,0119	1,1123
Октябрь 2026	1,009	1,0937	1,0026	1,0263	1,0119	1,1256
Ноябрь 2026	1,009	1,1036	1,0026	1,029	1,0119	1,139
Декабрь 2026	1,009	1,1135	1,0026	1,0317	1,0119	1,1525
Январь 2027	1,0086	1,1231	1,0024	1,0341	1,0115	1,1658
Февраль 2027	1,0086	1,1327	1,0024	1,0366	1,0115	1,1792
Март 2027	1,0086	1,1425	1,0024	1,0391	1,0115	1,1927
Апрель 2027	1,0086	1,1523	1,0024	1,0416	1,0115	1,2065
Май 2027	1,0086	1,1622	1,0024	1,0441	1,0115	1,2203
Июнь 2027	1,0086	1,1722	1,0024	1,0466	1,0115	1,2344
Июль 2027	1,0086	1,1823	1,0024	1,0491	1,0115	1,2486

Итого на дату начала строительства, тыс. бел. руб.	875,64
$83.759 * 1.084 + 0 * 1.0236 + 14.503 * 1.1123$	
$118.054 * 1.1036 + 0 * 1.029 + 25.566 * 1.139$	
$64.539 * 1.0647 + 0 * 1.0183 + 14.971 * 1.0863$	
$68.285 * 1.0647 + 0 * 1.0183 + 14.627 * 1.0863$	
$61.269 * 1.1231 + 0 * 1.0341 + 10.324 * 1.1658$	
$80.283 * 1.1425 + 0 * 1.0391 + 15.166 * 1.1927$	
$90.466 * 1.1622 + 0 * 1.0441 + 16.651 * 1.2203$	
$88.139 * 1.1823 + 0 * 1.0491 + 12.346 * 1.2486$	
в том числе стоимость затрат, индексируемых прогнозным индексом строительно-монтажных работ	732,378
83.759*1.084	
118.054*1.1036	
64.539*1.0647	
68.285*1.0647	
61.269*1.1231	
80.283*1.1425	
90.466*1.1622	
88.139*1.1823	
стоимость затрат, индексируемых прогнозным индексом оборудования	0

0*1.0236 0*1.029 0*1.0183 0*1.0183 0*1.0341 0*1.0391 0*1.0441 0*1.0491	
стоимость затрат, индексируемых прогнозным индексом стоимости прочих затрат 14.503*1.1123 25.566*1.139 14.971*1.0863 14.627*1.0863 10.324*1.1658 15.166*1.1927 16.651*1.2203 12.346*1.2486	143,262
Средства, учитывающие применение прогнозных индексов на дату начала строительства, тыс. бел. руб. 7.036 + 0 + 1.629 12.23 + 0 + 3.554 4.176 + 0 + 1.292 4.418 + 0 + 1.262 7.542 + 0 + 1.712 11.44 + 0 + 2.922 14.674 + 0 + 3.668 16.068 + 0 + 3.069	96,692
в том числе средства, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ 90.795-83.759 130.284-118.054 68.715-64.539 72.703-68.285 68.811-61.269 91.723-80.283 105.14-90.466 104.207-88.139M	77,584
средства, индексируемые прогнозным индексом оборудования 0-0	0
средства, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат 16.132-14.503 29.12-25.566 16.263-14.971 15.889-14.627 12.036-10.324 18.088-15.166 20.319-16.651 15.415-12.346	19,108

Месяц выполнения работ	Нормы задела в строительстве по месяцам, %	Стоимость, тыс. бел. руб.	Прогнозные индексы в месяц, применяемые для определения средств в пределах продолжительности строительства (справочно)	Коеф-т, применяемый для определения средств, учитывающих применение прогнозных индексов	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов цен в пределах продолжительности строительства, тыс. бел. руб.	Затраты на дату окончания строительства, с учетом прогнозных индексов цен в строительстве, тыс. бел. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Октябрь 2026	50	45,398	1,009	1,009	0,409	45,807
Ноябрь 2026	50	45,398	1,009	1,0181	0,822	46,22
		90,795			1,231	92,027
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Октябрь 2026	50	8,066	1,0119	1,0119	0,096	8,162
Ноябрь 2026	50	8,066	1,0119	1,0239	0,193	8,259
		16,132			0,289	16,421
Итого 1ПК					1,52	108,448

1	2	3	4	5	6	7
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Декабрь 2026	50	65,142	1,009	1,009	0,586	65,728
Январь 2027	50	65,142	1,0086	1,0177	1,153	66,295
		130,284			1,739	132,023
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Декабрь 2026	50	14,56	1,0119	1,0119	0,173	14,733
Январь 2027	50	14,56	1,0115	1,0235	0,342	14,902
		29,12			0,515	29,635
Итого 2ПК					2,254	161,658
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Август 2026	50	34,358	1,009	1,009	0,309	34,667
Сентябрь 2026	50	34,358	1,009	1,0181	0,622	34,98
		68,715			0,931	69,647
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Август 2026	50	8,132	1,0119	1,0119	0,097	8,229
Сентябрь 2026	50	8,132	1,0119	1,0239	0,194	8,326
		16,263			0,291	16,555
Итого 3ПК					1,222	86,202
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Август 2026	50	36,352	1,009	1,009	0,327	36,679
Сентябрь 2026	50	36,352	1,009	1,0181	0,658	37,01
		72,703			0,985	73,689
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Август 2026	50	7,945	1,0119	1,0119	0,095	8,04
Сентябрь 2026	50	7,945	1,0119	1,0239	0,19	8,135
		15,889			0,285	16,175
Итого 4ПК					1,27	89,864
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Февраль 2027	50	34,406	1,0086	1,0086	0,296	34,702
Март 2027	50	34,406	1,0086	1,0173	0,595	35,001
		68,811			0,891	69,703
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Февраль 2027	50	6,018	1,0115	1,0115	0,069	6,087
Март 2027	50	6,018	1,0115	1,0231	0,139	6,157
		12,036			0,208	12,244
Итого 5ПК					1,099	81,947
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Апрель 2027	50	45,862	1,0086	1,0086	0,394	46,256
Май 2027	50	45,862	1,0086	1,0173	0,793	46,655
		91,723			1,187	92,911
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Апрель 2027	50	9,044	1,0115	1,0115	0,104	9,148
Май 2027	50	9,044	1,0115	1,0231	0,209	9,253
		18,088			0,313	18,401
Итого 6ПК					1,5	111,312
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Июнь 2027	50	52,57	1,0086	1,0086	0,452	53,022
Июль 2027	50	52,57	1,0086	1,0173	0,909	53,479
		105,14			1,361	106,501
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Июнь 2027	50	10,16	1,0115	1,0115	0,117	10,277
Июль 2027	50	10,16	1,0115	1,0231	0,235	10,395
		20,319			0,352	20,672
Итого 7ПК					1,713	127,173
Затраты, индексируемые прогнозным индексом строительно-монтажных работ						
Август 2027	50	52,104	1,0086	1,0086	0,448	52,552
Сентябрь 2027	50	52,104	1,0086	1,0173	0,901	53,005
		104,207			1,349	105,557
Затраты, индексируемые прогнозным индексом стоимости прочих затрат						
Август 2027	50	7,708	1,0115	1,0115	0,089	7,797
Сентябрь 2027	50	7,708	1,0115	1,0231	0,178	7,886
		15,415			0,267	15,683
Итого 8ПК					1,616	121,24

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Средства, учитывающие применение прогнозных индексов цен в строительстве, тыс. бел. руб

108,886

$(8.665+1.52)$
 $(15.784+2.254)$
 $(5.468+1.222)$
 $(5.68+1.27)$
 $(9.254+1.099)$
 $(14.362+1.5)$
 $(18.342+1.713)$
 $(19.137+1.616)$

Итого по сводному сметному расчету с учетом средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве, без учета налогов, тыс. руб.

3675,239

$(555.033+10.185)$
 $(768.086+18.038)$
 $(477.249+6.69)$
 $(436.288+6.95)$
 $(245.241+10.353)$
 $(400.827+15.862)$
 $(411.812+20.055)$
 $(271.817+20.753)$

СОСТАВИЛ _____ Л.А. КАРПАЧ

ПРОВЕРИЛ _____ Л.А. КАРПАЧ